



XLVIII
ENCONTRO DOS
OFICIAIS DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DO BRASIL



XXXV ENCUENTRO DEL COMITÉ
LATINOAMERICANO
DE CONSULTA REGISTRAL

Iniciativas no Registros de Imóveis para fomentar o mercado de créditos de carbono



Programa Município Carbono Zero

O Programa Município Carbono Zero trabalha para maximizar iniciativas locais por meio da elaboração e apoio à implementação de políticas e projetos municipais que visam o equilíbrio do sistema climático e que estejam alinhadas com a agenda 2030 e as NDCs brasileiras.

Levantamento
de Dados



Projetos e Metas
Municipais



Capacitar, Treinar
e Implementar



Captação e
financiamento



Projeto de Inovação

Proposta ao CNJ de ato normativo para instituir a **certidão de nascimento do carbono** no âmbito do Poder Judiciário



Vulnerabilidade

Pobreza
PIB
Uso e ocupação
do solo

Capacidade adaptativa

Informações
Recursos
Instituições
Governança

Impactos

Ondas de calor
Cheias
Tempestades
Escassez hídrica

CLIMA

- Uso insustentável de energia, uso da terra e mudança no uso da terra, estilos de vida e padrões de consumo

Atividades Antrópicas

Emissão de Gases de Efeito Estufa



- Aumento da temperatura limitado em 1,5 °C

Em agosto de 2023 a temperatura ficou 1,25 °C acima da média do século 20

Efeitos adversos generalizados

Impactos na segurança alimentar e hídrica, saúde humana e nas economias e sociedade e perdas relacionadas e danos à natureza e às pessoas

impacto humanitário e planetário

As mudanças climáticas representam uma ameaça eminente e potencialmente irreversível, faz-se necessário uma resposta, com o intuito de reduzir as **emissões globais de gases de efeito estufa**.

Princípios e Atos Normativos

- ✓ Princípio do Equilíbrio do sistema climático;
- ✓ Princípio da Precaução;
- ✓ Proteção das Gerações Futuras;
- ✓ Princípios da Administração pública;
- ✓ Princípio do Poluidor pagador;

- ✓ STF - Imprescritibilidade



Impactos no Mercado de Carbono

- **Crédito de Carbono:**
bem intangível, incorpóreo e transacionável
- **Passado:** Estoque de carbono/lastro para titular.
- **Desafio:** Indexar as Metas Nacionais

Futuro:

- Adicionalidade ESG - Plano de Compensação Ambiente e Clima - PCAC
- Ex: reflorestamento e biodiversidade; energia; agropecuária; resíduos.
- Adicionalidade de redução da pobreza extrema.



Etapas para a expedir a certidão de nascimento do carbono pelo Poder Judiciário

Medir

Validar

Titular

Certificar

Transacionar



MERCADO DE CARBONO



Medir e elaborar um projeto

Carbono - como medir o ponto de equilíbrio e atingir metas nacionais?

Pobreza - os mais afetados com os grandes desastres.



Validar o Projeto

Equilíbrio do Sistema Climático e Metas Nacionalmente Determinadas



Examinar Acordos Internacionais

- ✓ Convenção Quadro
- ✓ COPs
- ✓ COP 27 - Acordo de Paris - Metas Nacionais



Examinar Legislação Nacional

- ✓ Política Nacional de Combate às mudanças climáticas
- ✓ NDC Brasil



Consultar bases de dados de camadas de vários sistemas

- ✓ Conferir a conformidade do resultado do carbono emitido ou estocado - com o volume de quanto o município emite ou remove

SIGCLIMA

Data Inicial: 01/01/2023 | Data Final: 21/09/2023 | TIPO: TODOS | ÁREA: MUNICÍPIO DE CORUMBÁ - MS | Carregar

BASES DE DADOS

- INPE – PRODES
- INPE – DETER
- INPE - QUEIMADAS
- NASA – FIRMS / QUEIMADAS
- SERVIÇO FLORESTAL BRASILEIRO – CAR
- MAPBIOMAS – ALERTAS
- MAPBIOMAS – MINERAÇÃO
- IMAZON – ALERTAS
- IBAMA – ÁREAS EMBARGADAS
- GUARDIÕES DO CLIMA - DENÚNCIAS
- SIGEF
- SEEG
- IBGE
- FUNAI

Consultar bases de dados de camadas de vários sistemas

Quem emite?



Energia e transporte



Processos industriais



Agropecuária



Mudanças de uso da Terra e
Florestas



Resíduos

Quem Remove?



Florestas e vegetação

Vida na Terra



Manguezais

Vida na Terra e Água



Oceanos

Vida na Água

Emitir um relatório de pesquisa de validação dos dados.

Validar o Projeto

1. Protocolo - INCCAR
2. Validar – Instituto Clima
3. Sistema Sigclima



- O cartório de registro de imóveis tem IERI - Inventário Estatístico de Registro Imobiliário?
- Como cruzar esses dados ?
- Existe compatibilidade ?
 - Sim - Válida
 - Não - Não válida
- VALIDAÇÃO - OK - Instituto Clima



Titulação e Certificação do Carbono no RI

INCCAR recebe o projeto validado, encaminha ao cartório para lavrar o documento público e averbar.

Devolve ao requerente

Nasce o crédito de carbono para terceiros

CONSOLIDAÇÃO - Judiciário/extrajudicial e
Executivo/

Desafio: Programa Município Carbono Zero
na COP-30 (Belém - PA)

Monitoramento - Projetos passados e futuros.

MONITORAMENTO SIGCLIMA

Aplicativo recebe a denúncia



Sigclima elabora o Relatório de Inteligência



Pesquisa certidão para identificação do titular do imóvel



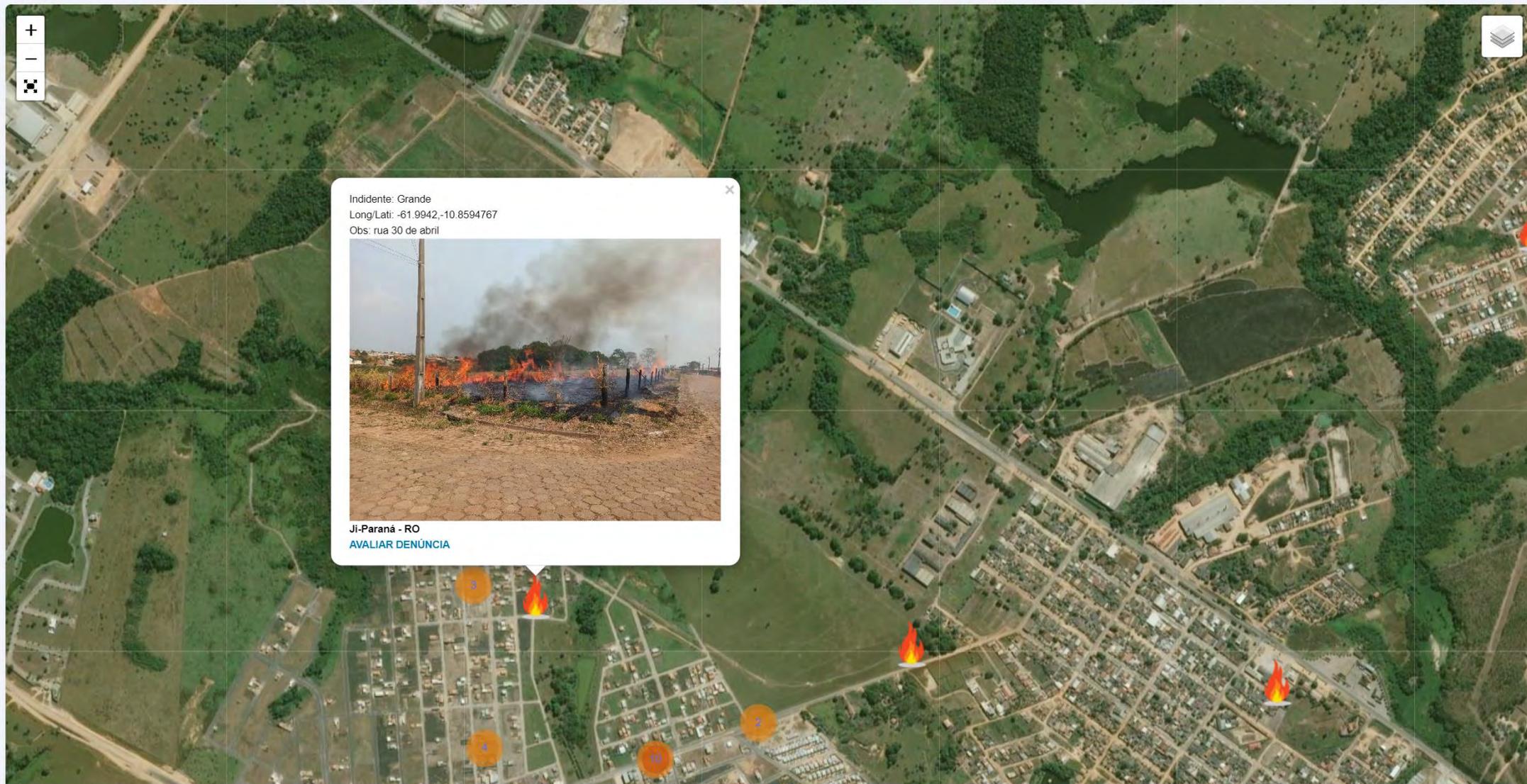
Abertura de reclamação para verificação pelo órgão competente

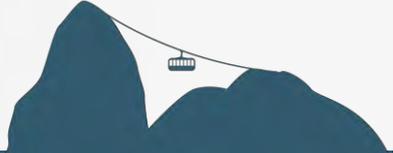


- Início
- Peabiru >
- Todos os Municípios
- Desmatamentos / Queimadas >
- Áreas Especiais >
- Ferrovias >
- Propriedade Rurais >
- Áreas Embargadas >
- Relatórios >
- Guardiões do Clima
- Mapa de Denúncias
- Listar Denúncias em Tabela
- Mapa Ilícitos (Satélite)

- GERENCIAMENTO
- Áreas >
 - Instancias >
 - Usuários >
- DOCUMENTAÇÃO
- Manual do Sistema

Data Inicial: 13/06/2022 Data Final: 13/06/2023 TIPO: TODOS SITUAÇÃO: TODAS





Expectativas

1. Aprovar proposta de ato de criação da certidão de nascimento do carbono pelo Judiciário;
2. Propor Inclusão de alterações legislativas no Parlamento;
3. Elaboração de nota técnica sobre carbono é o papel dos cartórios;
4. Colocar em prática o Estudo de Caso do Município de Peabiru;
5. Procurar investidores e colocar a cédula no mercado.



XLVIII
ENCONTRO DOS
OFICIAIS DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DO BRASIL



XXXV ENCUENTRO DEL COMITÉ
LATINOAMERICANO
DE CONSULTA REGISTRAL

OBRIGADA

Maria Tereza Uille Gomes

(41) 99971-5029

uille@me.com

